Date	Nom de changement	RevID
09/10/2026	Première édition - Octobre 2026	01

Maître d'ouvrage
Université de Lorraine
34 Cours Leopold
54000 NANCY

Rénovation thermique département GMP
IUT METZ

Architecte mandataire et économiste
MIL LIEUX
22, rue Erckmann Chatrian
54000 NANCY
tel : 03 83 28 86 03 - fax : 03 83 28 87 33
e-mail : jp.donze@mil-lieux.fr - m.fucks@mil-lieux.fr

BET FLUIDES	**PLAN 9** 5b rue du Grand Rabbin Haguenauer 54 000 NANCY tel : 03 83 31 77 72 e-mail: plan9nancy@free.fr	**BET Structure**	**OMNITECH** 7 chemin de la Moselle 57160 SCY-CHAZELLES tel : 03 87 18 11 40 e-mail: contact@betomnitech.fr	**Bureau de Contrôle**	**BTP CONSULTANT** 92 boulevard de la Solidarité 57050 METZ tel : 03 72 39 54 63 e-mail: sebastien.mallica@btp-consultants.fr
CSPS	**ALPES CONTROLES** 1 rue Jean Antoine Chaptal 57 000 METZ tel : 03 72 39 53 47 e-mail : metz@alpes-controles.fr				



DCE

DPGF - Lot 01
Démolition - Gros-oeuvre

11/10/2026 | 01

FORMAT D'ÉDITION : A4 | EMETTEUR : OMNITECH | RDC NGF : + 168,10

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.	**BATIMENT GMP**				
3.1.	**TRAVAUX PREPARATOIRES**				
3.1.1.	Prise en charge du bâtiment et du site	fft	1		
3.1.2.	Aménagements - Installation de chantier	fft	1		
3.1.3.	Branchements de chantier	fft	1		
3.1.4.	Accès au chantier	fft	1		
3.1.5.	Clôture de chantier	fft	1		
3.1.6.	Panneau de chantier	fft	1		
3.1.7.	Implantation des ouvrages	fft	1		
3.1.8.	Entretiens de chantier	fft	1		
3.1.9.	Constat d'huissier	fft	1		
3.1.10.	Frais d'études	fft	1		
	Sous-total HT poste 3.1.				
3.2.	**TRAVAUX DE DEMOLITION**				
3.2.1.	Dépose des appareillages et nettoyage des gravois	fft	1		
3.2.2.	Dépose des ouvrants extérieures contenant de l'amiante				
	Fenêtres	u	103		
3.2.3.	Dépose de faux-plafonds et isolants	m²	445		
	Sous-total HT poste 3.2.				
3.3.	**TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS**				
3.3.1.	Création de trémies techniques dans planchers béton existants	u	9		
3.3.2.	Création d'ouvertures dans murs intérieurs contenant des matériaux amiantés				
	RDC ouverture 90x30cm	u	1		
	RDC ouverture 25x20cm	u	1		
	RDC ouverture 40x20cm	u	0		
	R+1 ouverture 90x30cm	u	1		
	R+1 ouverture 70x30cm	u	1		
	R+1 ouverture 40x20cm	u	0		
	R+2 ouverture 100x30cm	u	1		
	R+3 ouverture 90x30cm	u	3		
	R+3 ouverture 100x50cm	u	1		
3.3.3.	Passivation des armatures en façade				
	reprise surfaciques	m²	12		
	reprise ponctuelles	u	15		
3.3.4.	Renforcement de plancher existant	ens	0		
	Sous-total HT poste 3.3.				

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.4.	**TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES**				
3.4.1.	Ecroutage des revêtements existants	m²	12		
3.4.2.	Isolation thermique des murs enterrés				
	Terrassement	m^3	130		
	Isolant	m²	130		
3.4.3.	Réfection de chaussée existante	m²	12		
3.4.4.	Réfection d'espaces verts existants	m²	118		
3.4.5.	Réfection de cheminement granulaire	m²	0		
	Sous-total HT poste 3.4.				
	RECAPITULATIF				
	BATIMENT GMP				
	TRAVAUX PREPARATOIRES TRAVAUX DE DEMOLITION TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES				
	TOTAL H.T. : T.V.A. 20,00 % :				
	TOTAL T.T.C. :				
	Etabli à : le : L'entrepreneur :				

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.	**BATIMENT H**				
3.1.	**TRAVAUX PREPARATOIRES**				
3.1.1.	Prise en charge du bâtiment et du site	fft	1		
3.1.2.	Aménagements - Installation de chantier	fft	1		
3.1.3.	Branchements de chantier	fft	1		
3.1.4.	Accès au chantier	fft	1		
3.1.5.	Clôture de chantier	fft	1		
3.1.6.	Panneau de chantier	fft	1		
3.1.7.	Implantation des ouvrages	fft	1		
3.1.8.	Entretiens de chantier	fft	1		
3.1.9.	Constat d'huissier	fft	1		
3.1.10.	Frais d'études	fft	1		
	Sous-total HT poste 3.1.				
3.2.	**TRAVAUX DE DEMOLITION**				
3.2.1.	Dépose des appareillages et nettoyage des gravois	fft	1		
3.2.2.	Dépose des ouvrants extérieures contenant de l'amiante				
	Fenêtres	u	13		
	Sous-total HT poste 3.2.				
3.3.	**TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS**				
3.3.1.	Création de trémies techniques dans planchers béton existants	u	0		
3.3.2.	Création d'ouvertures dans murs intérieurs contenant des matériaux amiantés				
	RDC ouverture 90x30cm	u	0		
	RDC ouverture 25x20cm	u	2		
	RDC ouverture 40x20cm	u	1		
	R+1 ouverture 90x30cm	u	0		
	R+1 ouverture 70x30cm	u	0		
	R+1 ouverture 40x20cm	u	2		
	R+2 ouverture 100x30cm	u	0		
	R+3 ouverture 90x30cm	u	0		
	R+3 ouverture 100x50cm	u	0		
3.3.3.	Passivation des armatures en façade				
	reprise surfaciques	m²	2		
	reprise ponctuelles	u	0		
	Sous-total HT poste 3.3.				

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.4.	**TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES**				
3.4.1.	Ecroutage des revêtements existants	m²	44		
3.4.2.	Isolation thermique des murs enterrés				
	Terrassement	m^3	60		
	Isolant	m²	60		
3.4.3.	Réfection de chaussée existante	m²	44		
3.4.4.	Réfection d'espaces verts existants	m²	16		
3.4.5.	Réfection de cheminement granulaire	m²	0		
	Sous-total HT poste 3.4.				
	RECAPITULATIF				
	BATIMENT H				
	TRAVAUX PREPARATOIRES TRAVAUX DE DEMOLITION TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES				
	TOTAL H.T. : T.V.A. 20,00 % :				
	TOTAL T.T.C. :				
	Etabli à : le : L'entrepreneur :				

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.	**BATIMENT Atelier et Bureaux**				
3.1.	**TRAVAUX PREPARATOIRES**				
3.1.1.	Prise en charge du bâtiment et du site	fft	1		
3.1.2.	Aménagements - Installation de chantier	fft	1		
3.1.3.	Branchements de chantier	fft	1		
3.1.4.	Accès au chantier	fft	1		
3.1.5.	Clôture de chantier	fft	1		
3.1.6.	Panneau de chantier	fft	1		
3.1.7.	Implantation des ouvrages	fft	1		
3.1.8.	Entretiens de chantier	fft	1		
3.1.9.	Constat d'huissier	fft	1		
3.1.10.	Frais d'études	fft	1		
	Sous-total HT poste 3.1.				
3.2.	**TRAVAUX DE DEMOLITION**				
3.2.1.	Dépose des appareillages et nettoyage des gravois	fft	1		
3.2.2.	Dépose des ouvrants extérieures contenant de l'amiante				
	Fenêtres	u	41		
	Sous-total HT poste 3.2.				
3.3.	**TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS**				
3.3.1.	Création de trémies techniques dans planchers béton existants	u	0		
3.3.2.	Création d'ouvertures dans murs intérieurs contenant des matériaux amiantés				
	RDC ouverture 90x30cm	u	0		
	RDC ouverture 25x20cm	u	0		
	RDC ouverture 40x20cm	u	9		
	R+1 ouverture 90x30cm	u	0		
	R+1 ouverture 70x30cm	u	0		
	R+1 ouverture 40x20cm	u	0		
	R+2 ouverture 100x30cm	u	0		
	R+3 ouverture 90x30cm	u	0		
	R+3 ouverture 100x50cm	u	0		
3.3.3.	Passivation des armatures en façade				
	reprise surfaciques	m²	0		
	reprise ponctuelles	u	0		
	Sous-total HT poste 3.3.				

POSITION	DESIGNATION	U	QUANTITE	P.U.	TOTAL HT
3.4.	**TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES**				
3.4.1.	Ecroutage des revêtements existants	m²	10		
3.4.2.	Isolation thermique des murs enterrés				
	Terrassement	m^3	103		
	Isolant	m²	103		
3.4.3.	Réfection de chaussée existante	m²	10		
3.4.4.	Réfection d'espaces verts existants	m²	0		
3.4.5.	Réfection de cheminement granulaire	m²	93		
	Sous-total HT poste 3.4.				
	RECAPITULATIF				
	BATIMENT Ateliers et Bureaux				
	TRAVAUX PREPARATOIRES TRAVAUX DE DEMOLITION TRAVAUX DE MODIFICATION DES EXISTANTS TRAVAUX D'ISOLATION DES MURS ENTERRES				
	TOTAL H.T. : T.V.A. 20,00 % :				
	TOTAL T.T.C. :				
	Etabli à : le : L'entrepreneur :				